

# COMUNE DI PIENZA

Provincia di Siena

-----00000-----

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Numero 45 Del 31-07-14**

### **OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici e questo di trentuno del mese di luglio alla ore 21:15, nella Sala Comunale si è riunito il Consiglio Comunale convocato nei modi di legge.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 11 e assenti, sebbene invitati, N. 0 come segue:

FE' FABRIZIO	P	FRANCI CESARE	P
BIAGIOTTI ALBERTO	P	NARDI GIANLUCA	P
CAPORALI FABRIZIO	P	BASSI PAOLA	P
CORDA GIUSEPPE MARIA	P	BERNARDINI GIULIANO	P
GAROSI MANOLO	P	FE' GIACOMO	P
MORINI ANNA LUCIA	P		

Presiede l'adunanza il Sig. FE' FABRIZIO - Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Dott. CAFERRI DOTT. ALESSANDRO incaricato della redazione del verbale.

Partecipano i Signori Colombini Giampietro (assessore esterno) e Lizzi Luigi (assessore esterno) senza diritto di voto

Espone la proposta il Sindaco elencando le aliquote.

Dopo di chè;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27/12/2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 682, della Legge n. 147 del 27/12/2013, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;
- l'art. 1, comma 683, prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'art. 8 del Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione della TASI, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.44 del 31/07/2014, il quale dispone che:

*"1. Il Consiglio Comunale approva le aliquote entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione. Con il medesimo provvedimento può essere deliberato l'azzeramento dell'aliquota con riferimento a determinate fattispecie imponibili, a settori di attività e tipologia e destinazione degli immobili."*

Considerato che la Legge n. 147/2013 prevede:

- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- all'art. 1, comma 677, che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Visto che dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica più alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate con legge e regolamento, e che pertanto il Comune dovrà reperire le risorse mancanti attraverso l'applicazione della TASI, le quali saranno rivolte alla copertura parziale, pari al 39,73% dei costi dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014:

Gestione e manutenzione patrimonio	Euro	5.912,05
Viabilità e illuminazione pubblica	Euro	85.547,14
Ambiente e verde pubblico	Euro	7.600,00
Servizi socio-assistenziali	Euro	84.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>183.559,19</b>
Gettito TASI	Euro	72.927,44
% copertura servizi indivisibili con gettito TASI		39,73%

Ritenuto opportuno

- applicare l'aliquota del 2 per mille solo alle abitazioni principali, ed a quelle a queste assimilate per legge, non soggette ad Imu in modo da garantire la partecipazione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi

indivisibili del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'addizionale comunale all'Irpef;

- di non avvalersi della facoltà introdotta dal D.L. n. 16/2014 di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote della TASI al fine di finanziare detrazioni a favore dell'abitazione principale;

Visto il Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione della TASI, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 31/07/2014;

Ritenuto opportuno fissare, pertanto, le seguenti misure di aliquote:

- 1) aliquota TASI del 2 per mille per le abitazioni principali;
- 2) aliquota TASI dell'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) aliquota "zero" per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del Servizio interessato, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 4 del Regolamento sul sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.7/2013;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, attestante la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del Regolamento sul sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7/2013;

Con voti espressi per alzata di mano,

Con voti favorevoli 8, contrari 3 ( Bassi, Bernardini, Fè), astenuti 0, presenti 11 e votanti 11,

### **DELIBERA**

- di approvare, per l'anno 2014, le seguenti aliquote per il tributo sui servizi indivisibili (TASI):

- 1) aliquota TASI del 2 per mille per le abitazioni principali;
- 2) aliquota TASI dell'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) aliquota "zero" per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti;

- di dare atto che il gettito TASI sarà rivolto alla copertura parziale del costo dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014:

Gestione e manutenzione patrimonio	Euro	5.912,05
Viabilità e illuminazione pubblica	Euro	85.547,14
Ambiente e verde pubblico	Euro	7.600,00
Servizi socio-assistenziali	Euro	84.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>183.559,19</b>
Gettito TASI	Euro	72.927,44
% copertura servizi indivisibili con gettito TASI		39,73%

- di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2014;

- di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997;

SUCCESSIVAMENTE,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Sulla proposta del Sindaco – Presidente;

Visto l'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti espressi per alzata di mano,

Con voti favorevoli 8, contrari 3 ( Bassi, Bernardini, Fè), astenuti 0, presenti 11 e votanti 11,

### DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto e sottoscritto.

IL SINDACO PRESIDENTE  
F/to: FE' FABRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F/to: CAFERRI DOTT. ALESSANDRO

---

## **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. 1203

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione:  
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 19-08-2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1<sup>^</sup> comma D.Lgs. 267/2000;  
- nel sito Web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

IL SEGRETARIO  
F/to: CAFERRI DOTT. ALESSANDRO

---

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA  
perché dichiarata immediatamente eseguibile ex art. 134 D.Lgs. 267/2000

Data, 19-08-14

IL SEGRETARIO  
F/to: CAFERRI DOTT. ALESSANDRO

---

**- Copia in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.**

Lì , 19-08-14

IL SEGRETARIO C/LE  
CAFERRI DOTT.ALESSANDRO